Federación Nacional de Cafeteros de Colombia

NIT: 860.007.538-2

Comité de Cafeteros de Boyacá

Tunja, 22 de noviembre de 2022

Señores

SUPERINTERINCIA NOTARIADO Y REGISTRO

Doctor

ALVARO GOMEZ TRUJILLO

Director Administrativo y Financiero

Federacion Nacional de Cafeteros de Colombia Comité de Boyacá, presenta un cordial saludo.

Dado que el contrato de arrendamiento de bien inmueble n° 1314 de 2022 en su clausula tercera numeral b indica el plazo del contrato es del 01 de agosto hasta el 30 de noviembre de 2022 y teniendo en cuenta el comunicado SNR2022EE131036, en el cual nos solicitan realizar un nuevo contrato de arrendamiento, Federacion Nacional de Cafeteros de Colombia esta interesada en suscribir un nuevo contrato por tal razon hace ofreciemiento formal de inmueble ubicado en el edificio del café en la Carrera 11 n° 20-41 en la cuidad de Tunja, de los pisos primero, segundo y tercero para que continuen con el desarrollo de las actividades propias de su oficina de Registro de Instrumentos publicos, por un valor de canon para el mes de diciembre de 2022 por valor de **VEINTE MILLONES TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS ($ 20.034.738)** IVA INCLUIDO, a partir del 01 de enero de 2023 hasta el 31 de diciembre del mismo año, por un valor de canon mensual de **VEINTIUN MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($ 21.637.518)** iva incluido, dado que la duracion se propone de dos años para el año 2024 se realizara un ajuste al contrato con el incremento del IPC del momento, para un valor total de contrato es de **QUINIENTOS DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIETOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE ($ 517.697.652).**

Agradecemos por favor adjuntar carta de aceptacion de Canon, Rut actualizado, fotocopia de Cedula Representante Legal, certificado de disponibilidad presupuetal, resolucion de nombramiento, acta de posesion y resolucion para celebracion de contratos

Cordialmente,

CARLOS ROBERTO RESTREPO

Director Ejecutivo.

Carrera 11 No. 20 - 41 Piso 5°
Tunja - Colombia
PBX: (57-8) 742 2342 CEL: 320 347 3925
www.federaciondecafeteros.org